**ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ**

**ИЗМЕНЕНИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА,**

**связанных с исполнением полномочий органов местного самоуправления**

**за период: март - май 2017 г. (№ 2-2017)**

**СОДЕРЖАНИЕ:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№№** | **Наименование акта** | **Страница** |
|  | Указ Президента Российской Федерации от 02.11.2007 N 1451 (ред. от 29.03.2017) **"О Совете при Президенте Российской Федерации по развитию местного самоуправления"** | **…4** |
|  | Указ Президента Российской Федерацииот 17 апреля 2017 года N 171  **О мониторинге и анализе результатов рассмотрения обращений граждан и организаций** | **…4** |
|  | Федеральный закон от 03.04.2017 № 62-ФЗ  **«О внесении изменений в Федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»** | **…4** |
|  | Федеральный закон от 01.05.2017 N 90-ФЗ  **"О внесении изменений в статью 21 Федерального закона "О муниципальной службе в Российской Федерации"** | **…4** |
|  | Федеральный закон от 03.04.2017 N 64-ФЗ **"О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях совершенствования государственной политики в области противодействия коррупции"** | **…5** |
|  | Федеральный закон от 22.02.2017 N 21-ФЗ  "О внесении изменений в Федеральный закон "О добровольной пожарной охране" | **…5** |
|  | Федеральный закон от 28.05.2017 N 100-ФЗ  **"О внесении изменений в Федеральный закон "О пожарной безопасности" и Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях"** | **…6** |
|  | Федеральный закон от 01.05.2017 N 94-ФЗ  **"О внесении изменений в статью 58 Семейного кодекса Российской Федерации и статью 18 Федерального закона "Об актах гражданского состояния"** | **…6** |
|  | Федеральный закон от 01.05.2017 N 83-ФЗ  **"О внесении изменений в статьи 30 и 34 Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"** | **…6** |
|  | Федеральный закон от 01.05.2017 N 86-ФЗ  **"О внесении изменений в статью 13 Федерального закона "Об обязательном социальном страховании на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством" и статьи 59 и 78 Федерального закона "Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации"** | **…6** |
|  | **Обзор практики Конституционного Суда Российской Федерации за 2016 год** | **…7** |
|  | Постановление Правительства РФ от 07.05.2017 N 541  **"Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями"** | **…7** |
|  | Постановление Правительства Российской Федерации от 08.02.2017 N 150  **"О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 27 сентября 2011 г. N 797"** | **…7** |
|  | Постановление Правительства РФ от 11.05.2017 N 558  **"Об особенностях проведения совместного конкурса на право заключения концессионного соглашения, объектом которого являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем"** | **…8** |
|  | Постановление Правительства РФ от 04.05.2017 N 523  **"Об утверждении Положения об осуществлении федерального государственного надзора за проведением государственной кадастровой оценки"** | **…8** |
|  | Распоряжение Правительства Российской Федерации от 22.03.2017 N 520-р **«Об утверждении Концепции развития системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних на период до 2020 года»** | **…8** |
|  | Приказ Минсельхоза России от 27.12.2016 N 591  **"Об утверждении административного регламента исполнения Федеральной службой по ветеринарному и фитосанитарному надзору государственной функции по осуществлению государственного земельного надзора на землях сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения"** | **…9** |
|  | **"Обзор правоприменительной практики органов надзорной деятельности МЧС России. Ответы на наиболее актуальные вопросы организации и осуществления надзорной деятельности МЧС России"**  (утверждены. МЧС России) | **…9** |
|  | Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Приказ от от 13 апреля 2017 г. N 711/пр  **Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов** | **…10** |
|  | Федеральная антимонопольная служба Письмо от 19 апреля 2017 г. N ВК/26417/17  **О направлении информации по вопросу перехода на новую систему регулирования в области обращения с твердыми**  **коммунальными отходами** | **…10** |
|  | **Методические рекомендации по вопросам соблюдения ограничений, налагаемых на гражданина, замещавшего должность государственной или муниципальной службы, при заключении им трудового или гражданско-правового договора с организацией** | **…11** |
|  | Письмо Минэкономразвития России от 07.04.2017 N ОГ-Д23-3939  **"Относительно порядка раздела жилого дома и земельного участка"** | **…11** |
|  | Письмо Минстроя России от 17.04.2017 N 16390-ОГ/04  **«По вопросам обязанности размещения информации в системе ГИС ЖКХ»** | **…11** |
|  | Письмо ФНС России от 23.03.2017 N ЕД-4-20/5345  **"Об адресе места установки (применения) контрольно-кассовой техники"** | **…12** |

**ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ**

**ИЗМЕНЕНИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА,**

**связанных с исполнением полномочий органов местного самоуправления**

**за период: март - май 2017 г. (№ 2-2017)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№№**  **п/п** | **Номер, Дата и Наименование акта** | | **Краткие характеристики акта** | **Отрасль/**  **Проблематика** |
|  | | Указ  Президента Российской Федерации  от 02.11.2007 N 1451 (ред. от 29.03.2017) **"О Совете при Президенте Российской Федерации по развитию местного самоуправления"** | Обновлен состав Совета при Президенте Российской Федерации по развитию местного самоуправления | Внутренняя политика |
|  | | **Указ**  **Президента Российской Федерации**   от 17 апреля 2017 года N 171  **О мониторинге и анализе**  **результатов рассмотрения обращений граждан и организаций** | * Установлено, что государственные органы, органы местного самоуправления, государственные и муниципальные учреждения, иные организации, осуществляющие публично значимые функции:   а) размещают на страницах своих официальных сайтов, предназначенных для приема обращений граждан и организаций в форме электронного документа, предоставляемое единственным исполнителем работ по эксплуатации инфраструктуры электронного правительства - единым национальным оператором инфраструктуры электронного правительства (далее - оператор инфраструктуры электронного правительства) программное обеспечение (далее - счетчик обращений), сведения о котором включены в единый реестр российских программ для электронных вычислительных машин и баз данных;  б) ежемесячно представляют в Администрацию Президента Российской Федерации в электронной форме информацию о результатах рассмотрения обращений граждан и организаций, а также о мерах, принятых по таким обращениям. | Обращения граждан |
|  | | Федеральный закон  от 03.04.2017 № 62-ФЗ  **«О внесении изменений**  **в Федеральный закон "Об общих принципах организации**  **местного самоуправления в Российской Федерации»** | В Федеральном законе от 06.11.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» уточнены понятия «городской округ», «административный центр сельского поселения, муниципального района, городского округа».  Кроме того, изменены положения федерального законодательства, регулирующие вопросы изменения границ городских округов и объединения поселения с городским округом.  Согласно обновленному праву территория субъекта Российской Федерации разграничивается между поселениями и городскими округами. | Территориальные основы местного самоуправления |
|  | | Федеральный закон  от 01.05.2017 N 90-ФЗ  **"О внесении изменений в статью 21 Федерального закона "О муниципальной службе в Российской Федерации"** | * Унифицированы подходы к предоставлению и использованию государственными служащими и муниципальными служащими ежегодных оплачиваемых отпусков. В частности, устанавливаются:   - фиксированная продолжительность ежегодного основного оплачиваемого отпуска муниципального служащего независимо от того, должность какой группы должностей муниципальной службы он замещает;  - продолжительность ежегодного дополнительного оплачиваемого отпуска за ненормированный служебный день;  - соотношение продолжительности стажа муниципальной службы и ежегодного дополнительного оплачиваемого отпуска за выслугу лет муниципального служащего;  - порядок использования муниципальным служащим ежегодного оплачиваемого отпуска.   * За муниципальными служащими, имеющими неиспользованные ежегодные оплачиваемые отпуска или части этих отпусков, сохраняется право на их использование, а также право на выплату денежной компенсации за неиспользованные ежегодные оплачиваемые отпуска или части этих отпусков. * Продолжительность ежегодных оплачиваемых отпусков исчисляется в соответствии с новыми требованиями, начиная с их нового служебного года. | Муниципальная служба |
|  | | Федеральный закон  от 03.04.2017 N 64-ФЗ **"О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях совершенствования государственной политики в области противодействия коррупции"** | * Уточнены положения об ограничениях, запретах, которые должен соблюдать глава муниципального образования, глава местной администрации. * В Федеральном законе от 06.11.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» сформулировано новое основание для расторжения контракта с главой местной администрации: «Контракт с главой местной администрации может быть расторгнут в судебном порядке на основании заявления высшего должностного лица субъекта РФ в связи с несоблюдением ограничений, запретов, неисполнением обязанностей, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ "О противодействии коррупции", Федеральным законом от 3 декабря 2012 года N 230-ФЗ "О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам", Федеральным законом от 7 мая 2013 года N 79-ФЗ "О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами", выявленными в результате проверки достоверности и полноты сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых в соответствии с законодательством Российской Федерации о противодействии коррупции.» * Кроме того, установлено, что проверка достоверности и полноты сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых в соответствии с законодательством Российской Федерации о противодействии коррупции депутатом, членом выборного органа местного самоуправления, выборным должностным лицом местного самоуправления, проводится по решению высшего должностного лица субъекта РФ в порядке, установленном законом субъекта Российской Федерации. | Организационные основы мсу |
|  | | Федеральный закон  от 22.02.2017 N 21-ФЗ  **"О внесении изменений в Федеральный закон "О добровольной пожарной охране"** | * Отменена обязательная регистрация общественных объединений пожарной охраны в ЕГРЮЛ. * Изменениями также установлено, что:   - по решению работодателя добровольным пожарным может предоставляться ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск продолжительностью три календарных дня;  - региональные органы власти и органы местного самоуправления вправе возмещать работникам добровольной пожарной охраны и добровольным пожарным, привлекаемым к участию в тушении пожаров и проведении аварийно-спасательных работ, расходы, связанные с использованием личного транспорта для выполнения задач добровольной пожарной охраны либо проездом на всех видах общественного транспорта (кроме такси) к месту пожара и обратно, а также обеспечивать бесплатное питание добровольных пожарных и работников добровольной пожарной охраны в период исполнения ими своих обязанностей. | Пожарная охрана |
|  | | Федеральный закон  от 28.05.2017 N 100-ФЗ  **"О внесении изменений в Федеральный закон "О пожарной безопасности" и Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях"** | * Усовершенствована процедура пожарного надзора. * Полномочиями по федеральному государственному пожарному надзору наделены в т. ч. федеральные органы исполнительной власти в сфере обороны, войск нацгвардии, внутренних дел, госохраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации. Предусмотрены проверки соблюдения требований пожарной безопасности территорий (земельных участков) в рамках контрольных мероприятий. * Введен риск-ориентированный подход к проведению проверок соблюдения требований пожарной безопасности. Определено понятие независимой оценки пожарного риска (аудита пожарной безопасности). * За нарушение требований пожарной безопасности штрафные санкции в отношении граждан увеличены до 2-3 тыс. руб. Будут наказывать также ИП. Для них сумма штрафа составит от 20 тыс. до 30 тыс. руб. | Пожарная охрана |
|  | | Федеральный закон  от 01.05.2017 N 94-ФЗ  **"О внесении изменений в статью 58 Семейного кодекса Российской Федерации и статью 18 Федерального закона "Об актах гражданского состояния"** | * Федеральным законом установлено, что при выборе родителями имени ребенка не допускается использование в его имени цифр, буквенно-цифровых обозначений, числительных, символов и не являющихся буквами знаков, за исключением знака "дефис", или их любой комбинации либо бранных слов, указаний на ранги, должности, титулы. Запись такого имени ребенка органам ЗАГС осуществлять запрещено. * Также определено, что при разных фамилиях родителей по их соглашению ребенку присваивается фамилия отца, фамилия матери или двойная фамилия, образованная посредством присоединения фамилий отца и матери друг к другу в любой последовательности, если иное не предусмотрено законами субъектов РФ. При этом не допускается изменение последовательности присоединения фамилий отца и матери друг к другу при образовании двойных фамилий у полнородных братьев и сестер. | ЗАГС |
|  | | Федеральный закон  от 01.05.2017 N 83-ФЗ  **"О внесении изменений в статьи 30 и 34 Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"** | * Внесены изменения в части ужесточения сроков оплаты заказчиком исполненного контракта. * Установлено, что срок оплаты заказчиком поставленного товара, выполненной работы (ее результатов), оказанной услуги, отдельных этапов исполнения контракта должен составлять не более тридцати дней с даты подписания заказчиком документа о приемке товара (работы, услуги). * Кроме того, предусмотрено, что по результатам исполнения контракта, заключенного с субъектом малого предпринимательства или социально ориентированной некоммерческой организацией, оплата должна быть произведена заказчиком в срок не более чем в течение пятнадцати рабочих дней (ранее - не более чем в течение тридцати дней) с даты подписания заказчиком документа о приемке. | Закупки |
|  | | Федеральный закон  от 01.05.2017 N 86-ФЗ  **"О внесении изменений в статью 13 Федерального закона "Об обязательном социальном страховании на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством" и статьи 59 и 78 Федерального закона "Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации"** | * С 1 июля 2017 года с письменного согласия пациента листок нетрудоспособности будет выдаваться в форме электронного документа * Согласно принятому закону назначение и выплата пособий по временной нетрудоспособности, по беременности и родам осуществляются на основании листка нетрудоспособности, выданного медицинской организацией в форме документа на бумажном носителе или (с письменного согласия застрахованного лица) сформированного и размещенного в информационной системе страховщика в форме электронного документа. * Установлено также, что для назначения и выплаты указанных пособий застрахованное лицо представляет справку о сумме заработка, из которого должно быть исчислено пособие, с места работы у другого страхователя, а для назначения и выплаты указанных пособий территориальным органом страховщика - справку о сумме заработка и документы, подтверждающие страховой стаж. | Трудовое право |
|  | | **Обзор практики Конституционного Суда Российской Федерации**  **за 2016 год** | * В обзоре приводятся решения по конституционным основам публичного права (в частности, дана оценка конституционности отдельных положений "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и др., КоАП РФ, ГК РФ, Налогового кодекса РФ); * Осуществлена проверка конституционности отдельных положений Федеральных законов "О внесении изменений в подразделы 4 и 5 раздела I части первой и статью 1153 части третьей Гражданского кодекса Российской Федерации", "Об исполнительном производстве", "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним", Жилищного кодекса РФ, ГК РФ. | Юридические вопросы |
|  | | Постановление Правительства РФ  от 07.05.2017 N 541  **"Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями"** | * Муниципальные правовые акты местной администрации, устанавливающие порядок определения объема и предоставления субсидий должны содержать:   а) общие положения о предоставлении субсидий;  б) условия и порядок предоставления субсидий;  в) требования к отчетности;  г) требования об осуществлении контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидий и ответственности за их нарушение.   * Установлены требования к осуществлению контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидий и ответственности за их нарушение. * Установлены требования к форме соглашения о предоставлении субсидии. | Финансовые отношения |
|  | | Постановление Правительства Российской Федерации  от 08.02.2017 N 150  **"О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 27 сентября 2011 г. N 797"** | * Порядок взаимодействия между МФЦ и федеральными органами исполнительной власти, органами государственных внебюджетных фондов, органами государственной власти субъектов РФ, органами местного самоуправления приведен в соответствие с законодательством. * Из перечня государственных услуг, предоставление которых организуется по принципу "одного окна" в МФЦ исключена государственная услуга Росимущества по предоставлению земельных участков, находящихся в федеральной собственности, на торгах (в части подачи заявления о предоставлении таких земельных участков). Также исключена государственная услуга, входящая в компетенцию органов исполнительной власти субъектов РФ и органов местного самоуправления, по предоставлению земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на торгах. * В данный перечень включена единая государственная услуга "Государственный кадастровый учет недвижимого имущества и (или) государственная регистрация прав на недвижимое имущество", а также включена услуга "Предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости". | Услуги населению в МФЦ |
|  | | Постановление Правительства РФ  от 11.05.2017 N 558  **"Об особенностях проведения совместного конкурса на право заключения концессионного соглашения, объектом которого являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем"** | * Установлена процедура проведения совместного конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов коммунальной инфраструктуры. * Определены особенности проведения совместного конкурса на право заключения концессионного соглашения, объектом которого являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и/или водоотведения, отдельные объекты таких систем, право собственности на которые принадлежит или будет принадлежать муниципальному образованию и/или субъекту РФ. * Совместный конкурс проводится с целью заключения с лицом, определенным в качестве победителя конкурса или единственного участника конкурса, нескольких концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, отдельных объектов таких систем. * Определены порядок подачи предложения о проведении совместного конкурса, порядок принятия органами местного самоуправления или органами исполнительной власти субъектов РФ решения о проведении такого конкурса или о невозможности его проведения, процедура проведения совместного конкурса. Для участия в совместном конкурсе заявители должны подавать единую заявку на участие, а участники совместного конкурса - единое конкурсное предложение. | ЖКХ |
|  | | Постановление Правительства РФ  от 04.05.2017 N 523  **"Об утверждении Положения об осуществлении федерального государственного надзора за проведением государственной кадастровой оценки"** | * Установлен порядок осуществления Росреестром федерального государственного надзора за проведением государственной кадастровой оценки. * Надзор осуществляется в отношении деятельности исполнительного органа государственной власти субъекта РФ и созданного субъектом РФ бюджетного учреждения, наделенного полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости. * Росреестром ежегодно разрабатывается и утверждается план проведения проверок. * При проведении плановой и внеплановой проверок соблюдения порядка проведения государственной кадастровой оценки в части утвержденных Минэкономразвития России методических указаний о государственной кадастровой оценке применяются следующие критерии, в частности:   - соответствие перечня мероприятий по определению кадастровой стоимости требованиям методических указаний;  - наличие информации об объектах недвижимости, кадастровая стоимость которых была оспорена;  - наличие информации об изменении содержащихся в ЕГРН сведений об объектах недвижимости и др.   * В случае выявления нарушений, связанных с несоблюдением порядка проведения государственной кадастровой оценки, в том числе методических указаний, выдается предписание по форме, утвержденной Минэкономразвития России. | Кадастровая оценка |
|  | | Распоряжение Правительства Российской Федерации  от 22.03.2017 N 520-р **«Об утверждении Концепции развития системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних на период до 2020 года»** | * Утвержден план мероприятий на 2017 - 2020 годы по реализации Концепции развития системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних на период до 2020 года. * Совершенствование нормативно-правового регулирования в сфере профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних предполагает разработку, актуализацию региональных (муниципальных) программ и планов мероприятий по организации профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних с учетом Концепции. * Развитие единой образовательной (воспитывающей) среды предполагает:   - совершенствование системы взаимодействия с родителями по вопросам профилактики асоциального поведения обучающихся;  - разработку и реализацию программ поддержки молодежных и подростковых общественных организаций, волонтерского движения, программ по трудоустройству несовершеннолетних, развитию условий для занятия физической культурой и спортом, пропаганде здорового образа жизни, духовно-нравственному воспитанию подрастающего поколения;  - реализацию региональных комплексов мер по организации социально значимой деятельности несовершеннолетних, находящихся в конфликте с законом;  - совершенствование деятельности образовательных организаций по формированию законопослушного поведения несовершеннолетних;  - обеспечение организационно-методической поддержки развития служб медиации в образовательных организациях.   * Концепция предписывает обращать внимание на повышение доступности услуг для семей с детьми за счет развития и поддержки сектора профильных некоммерческих организаций. * План реализации Концепции состоит из 36 пунктов и охватывает все стороны деятельности по профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних. | Профилактика безнадзорности |
|  | | Приказ Минсельхоза России  от 27.12.2016 N 591  **"Об утверждении административного регламента исполнения Федеральной службой по ветеринарному и фитосанитарному надзору государственной функции по осуществлению государственного земельного надзора на землях сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения"** | * Обновлен Административный регламент осуществления Россельхознадзором государственного земельного надзора на землях, оборот которых регулируется законом об обороте земель сельскохозяйственного назначения. * Предметом государственного надзора является соблюдение в отношении земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24.07.2002 N 101-ФЗ. * Срок проведения выездной или документарной проверки (плановой или внеплановой), осуществляемой в рамках надзора, в общем случае не может превышать двадцати рабочих дней. Плановая проверка в отношении юридического лица, индивидуального предпринимателя, гражданина проводится не чаще чем один раз в три года, а плановая проверка органа государственной власти, органа местного самоуправления - не чаще чем один раз в два года. | Сельское хозяйство |
|  | | **"Обзор правоприменительной практики органов надзорной деятельности МЧС России. Ответы на наиболее актуальные вопросы организации и осуществления надзорной деятельности МЧС России"**  (утверждены. МЧС России) | * МЧС России подготовлены разъяснения по отдельным вопросам организации и осуществления надзорной деятельности. * В частности, даны ответы на следующие вопросы:   - на что нужно обращать внимание при выборе огнетушителей;  - направляется ли информация в ФНС России после получения лицензии на вид деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений;  - для каких объектов должна предусматриваться передача сигнала о возникновении пожара на пульт пожарно-спасательного подразделения;  -какими документами регламентированы требования пожарной безопасности при распространении и использовании пиротехнических изделий;  - должны ли проверки по пожарной безопасности и надзору в области гражданской обороны и защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций проводиться одновременно или могут проводиться в разное время. | Пожарная безопасность |
|  | | Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации  Приказ от 13 апреля 2017 г. N 711/пр  **Об утверждении методических рекомендаций**  **для подготовки правил благоустройства территорий поселений,**  **городских округов, внутригородских районов** | * Методические рекомендации разработаны в целях оказания методологического содействия органам местного самоуправления при подготовке ими в рамках реализации полномочий, предусмотренных Федеральным законом от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", правил благоустройства территорий городских и сельских поселений, городских округов, внутригородских районов. * В методических рекомендациях изложены основные принципы, подходы, качественные характеристики и показатели, рекомендуемые к применению при подготовке правил благоустройства территорий в целях формирования безопасной, комфортной и привлекательной городской среды. * К объектам благоустройства относятся территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе: детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга; площадки для выгула и дрессировки собак; площадки автостоянок; * - улицы (в том числе пешеходные) и дороги; парки, скверы, иные зеленые зоны; площади, набережные и другие территории; технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны; контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов. * К элементам благоустройства относят, в том числе: элементы озеленения; покрытия; ограждения (заборы); водные устройства; уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование; игровое и спортивное оборудование; элементы освещения; средства размещения информации и рекламные конструкции; малые архитектурные формы и городская мебель; некапитальные нестационарные сооружения; элементы объектов капитального строительства. | Благоустройство |
|  | | Федеральная антимонопольная служба  Письмо  от 19 апреля 2017 г. N ВК/26417/17  **О направлении**  **информации по вопросу перехода на новую систему**  **регулирования в области обращения с твердыми**  **коммунальными отходами** | * Вне зависимости от даты наделения юридического лица статусом регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов либо в случае передачи соответствующих полномочий законом субъекта Российской Федерации органам местного самоуправления необходимо обеспечить установление тарифов на обработку, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов на 2018 год и последующие годы в соответствии с требованиями и в сроки, установленные Основами ценообразования в области обращения с твердыми коммунальными отходами и Правилами регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденными постановлением Правительства от 30.05.2016 N 484. * В соответствии с пунктом 6 Правил регулирования до 1 сентября года, предшествующего очередному периоду регулирования (до 01.09.2017), регулируемые организации должны представить в органы регулирования предложение об установлении предельных тарифов на обработку, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов. * Предельные тарифы устанавливаются органами регулирования до начала очередного периода регулирования, но не позднее 20 декабря года, предшествующего очередному периоду регулирования (до 20.12.2017). | ТБО |
|  | | **Методические рекомендации по вопросам соблюдения ограничений, налагаемых на гражданина, замещавшего должность государственной или муниципальной службы, при заключении им трудового или гражданско-правового договора с организацией** | * Минтруд России рекомендует при решении вопроса трудоустройства бывших государственных (муниципальных) служащих определять:   - включены ли замещаемая ранее должность или должности в перечень, установленный НПА;  - прошел ли двухлетний период после увольнения со службы.   * Если должность есть в перечне и два года не прошло, работодатель должен сообщить о заключении договора с бывшим чиновником по последнему месту его службы. Правило касается трудовых договоров, а также гражданско-правовых договоров, сумма которых более 100 тыс. руб. в месяц. * Когда с бывшим служащим заключен трудовой договор по основному месту работы и трудовые договоры о работе по совместительству, сообщение требуется направить в каждом случае. * Юридическому лицу за умолчание о приеме на работу бывшего служащего может быть вменен штраф от 100 тыс. до 500 тыс. руб. | Кадры |
|  | | Письмо Минэкономразвития России  от 07.04.2017 N ОГ-Д23-3939  **"Относительно порядка раздела жилого дома и земельного участка"** | * Часть жилого дома не поименована в гражданском законодательстве в качестве объекта недвижимости, права на который подлежат государственной регистрации. При этом сведения о части объекта недвижимости вносятся в ЕГРН только в связи с установленным (устанавливаемым) ограничением прав, обременением объекта недвижимости (пункт 4 части 3, пункт 3 части 5 статьи 14 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости". * Таким образом, часть жилого дома представляет собой не что иное, как помещение (совокупность помещений - комнат и подсобных помещений в жилом доме), являющееся конструктивной частью здания (его неотъемлемой частью). При этом отнесение такого помещения к части здания не влияет на изменение его характеристик в качестве такового и не наделяет его признаками отдельно стоящего здания. * Принимая решение о "разделе" жилого дома, необходимо иметь в виду положение абзаца второго пункта 3 статьи 252 Гражданского кодекса Российской Федерации, согласно которому, если выдел доли в натуре не допускается законом, собственник, выделяющий свою долю в натуре, имеет право на выплату ему стоимости его доли другими участниками долевой собственности, а также статьи 133 Гражданского кодекса Российской Федерации. * Таким образом, выдел доли из общего имущества в натуре возможен в отношении не каждой недвижимой вещи. | Имущественные отношения |
|  | | Письмо Минстроя России  от 17.04.2017 N 16390-ОГ/04  **«По вопросам обязанности размещения информации в системе ГИС ЖКХ»** | * Минстрой России информирует об изменении сроков размещения управляющими организациями информации в ГИС ЖКХ. * Сообщается, что в соответствии с Федеральным законом от 28.12.2016 N 469-ФЗ:   - обязанность управляющих организаций по размещению в ГИС ЖКХ информации, предусмотренной частью 10.1 статьи 161 Жилищного кодекса РФ, переносится с 1 июля 2016 года на 1 июля 2017 года, а в городах федерального значения - на 1 июля 2019 года;  - срок наступления административной ответственности за неразмещение или размещение не в полном объеме указанной информации переносится с 1 января 2017 года на 1 января 2018 года, а в городах федерального значения - на 1 июля 2019 года;  - срок, с начала течения которого платежный документ считается не представленным потребителю жилищно-коммунальных услуг, в случае если информация о размере платы, подлежащей внесению потребителем, не размещена в ГИС ЖКХ или размещенная информация не соответствует платежному документу на бумажном носителе, переносится с 1 января 2017 года на 1 января 2018 года, а в городах федерального значения - на 1 января 2020 года. | ЖКХ |
|  | | Письмо ФНС России  от 23.03.2017 N ЕД-4-20/5345  **"Об адресе места установки (применения) контрольно-кассовой техники"** | * Налоговым органам рекомендовано организовать работу по внесению сведений в государственный адресный реестр (ГАР) для целей регистрации контрольно-кассовой техники (ККТ). * В случае выявления факта отсутствия в ГАР сведений об адресах, соответствующих адресам места установки ККТ, подлежащей регистрации, в адрес органа местного самоуправления (орган госвласти субъекта РФ) налоговым органом направляется уведомление о необходимости внесения соответствующих сведений в срок не позднее чем 10 дней. * В случае выявления несоответствия сведений об адресах, содержащихся в ГАР, требованиям действующего законодательства налоговым органом направляется уведомление о необходимости их устранения в срок не более одного месяца. | Архитектура |